

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А  
 Подрядчик: ОАО "ЦТЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 г. Старый Оскол, Жужкова мкр., д.27, п.10

форма по ОКУД  
 по ОКТО  
 по ОКПО  
 по ОКТО

Код  
 0322005

Договор подряда (контракт)

номер  
 дата  
 РТС231В170053-Д  
 30.06.2017

Вид операции

Номер документа  
 Дата составления

Отчетный период  
 с по

8  
 30.11.2017  
 30.06.2017  
 30.11.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л			Эк. Маш.	З/лМех.
1	1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
		Прайза Министров России от 31.12.14 №937/лр											523,5	33,04
		(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23				-76,01	-76,01			5,15	
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр	(в зависимости от 5, 3М=0,5 к раск., 3ЛМ=0,5, МАТ=0 к раск., Т3=0,5, Т3М=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22		836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	104,7	66,07
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр													104,7	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46				-155,07	-152,03			10,3	
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97		179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр													17,13	16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью внутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49		28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр													2,17	0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52					1700,6					
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль											387,46					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											246,57					
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>											<b>4346,87</b>				<b>19,3</b>	<b>16,41</b>
8	8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,91	0,05	
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												3,73		
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,69		
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					





Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
Раздел 7. Освещение шахты																
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штупрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
											1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
											206,44					
											153,19					
											1406,81			28,32	1,05	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕРп01-14-025-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
29	ТЕРп01-14-025-04	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
30	ТЕРп01-14-041-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						9620,54	9620,54			9620,54	9620,54			770,82	
Сметная прибыль						6253,35				6253,35					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок						3848,22				3848,22					
Раздел 9. Установка вводного устройства						19722,11				19722,11				770,82	
31	ТЕРм20-01-040-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
32	ТЕР46-03-001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы						492,07	88,52			492,07	88,52			10,41	1,64
Сметная прибыль						103,86				103,86					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						59,87				59,87					
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок						655,8				655,8				10,41	1,64
33	ТЕРмр01-05-001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух Добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 116193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт		246632,10				246632,10					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
<b>Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Овешение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
<b>Итого по акту</b>															
						330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23				
						19921,4									
						13797,07									
						363800,65									
						78044,34									
						171222,07									
						24342,47									
						20342,06									
						21841,68									
						7144,76									
						7878,14									
						110443,82									
						3672,48									
						12277,66									
						10651,48									
						984062,08									
						<b>1451923,04</b>									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдал: Подрядчик ОАО "ПЦЛЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Республики Белгородской области"



подпись

Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"



подпись

Генеральный директор Авдонин Р.В.